

Die Logistik- Immobilie

Zahlen, Fakten und Trends zum Jahresbeginn

Exklusive Werksbesichtigung:
Porsche

Erleben Sie das Zusammenspiel von Produktion und Logistik
(eine weitere Besichtigung befindet sich in Absprache)



Themenhighlights:

- Konjunkturelle Herausforderungen
- Spekulative Projektentwicklungen
- Zukunftstrend Mehrgeschossigkeit
- Pro und Contra Logistik
- Die Suche nach Logistik-Fachkräften

Unter der bewährten Moderation von:



Rainer Koepke,
CBRE GmbH



Uwe Veres-Homm,
Fraunhofer SCS

Logistik-Immobilien zwischen Tradition und Moderne

Logistik-Immobilien befinden sich im Wandel. Der Flächenknappheit wird nun mit Mehrgeschossigkeit begegnet und die Berücksichtigung von Drohnen scheint nicht mehr himmelweit entfernt. Daneben existieren die alltäglichen Herausforderungen wie sinkende Renditen, mögliche internationale Handelskonflikte, die Suche nach Fachkräften und die Knappheit an Grundstücken für Logistik.

Wir bieten Ihnen mit dieser Veranstaltung einen 360-Grad-Überblick der wichtigsten Themen und beleuchten die unterschiedlichen Facetten. Starten Sie mit dieser führenden Branchenveranstaltung kompetent informiert ins Jahr 2019!

Diesen Jahresauftakt dürfen Sie nicht verpassen!



Die Tagung ist DER **Pflichttermin** für die Assetklasse Logistik-Immobilien. In 2019 erwarten Sie **noch gezieltere Networking-Möglichkeiten**.



Rundum-Überblick mit top-aktuellen Berichten, interaktiven Diskussionen und Proptech-Pitch.



Lassen Sie sich von den **Live-Besichtigungen** inspirieren.



Die Tagung erhält Jahr für Jahr Bestnoten in der Teilnehmerbeurteilung (im Jahr 2018 die Schulnote 1,8) – setzen Sie auf **bewährte Qualität!**

Das sagen Teilnehmer dieser Tagung:

„Ein Muss, um den Überblick des Logistik-Immobilienmarktes zu bekommen.“

Hans-Hermann Hinderer,
Logistik Centrum Hamburg Hinderer

„Eine gelungene, gut organisierte und informative Veranstaltung, die sich für Neueinsteiger und erfahrene Logistik-Experten gleichermaßen lohnt.“

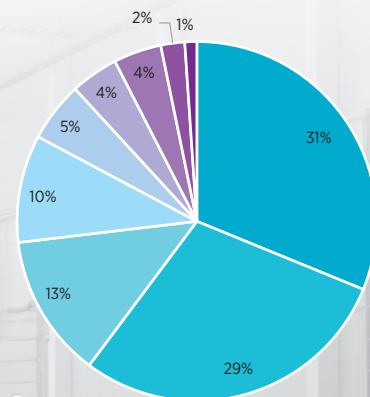
Tina Hartmann, Deutsche Hypothekbank

„Ein ausgezeichnetes Plenum mit Top Entscheidern im Publikum.“

Arno Djuren, C-Port

Auf dieser Tagung treffen Sie:

Teilnehmerstruktur 2018



- Immobilienbranche
- Banken/Finanzen/Investmentges.
- Beratungen
- Bauträger/Projektentwicklungsges.
- Handel
- Hafen
- Logistik
- Dienstleister

Dienstag, 5. Februar 2019

12.00 – 13.00

Begrüßungslunch

13.00 – 13.10

Begrüßung durch Euroforum und die Vorsitzenden



Rainer Koepke,

Managing Director, Head of Industrial & Logistics
Germany, CBRE GmbH



Uwe Veres-Homm,

Geschäftsfeldkoordinator Logistik, Transport &
Mobilität, Fraunhofer SCS

13.10 – 13.35

**Zahlen, Daten, Fakten: Aktuelle Markttrends und
Entwicklungen in Deutschland**

- ▣ Rückblick auf 2018: Flächenumsätze, Mieten
und Renditen
 - ▣ Marktbewegende Trends und ihre Auswirkungen
- Rainer Koepke**

13.35 – 14.00

Das Logistikjahr 2019 – Boom or Bust?

Eine Einschätzung über die Entwicklung des
Wirtschaftsbereichs



Prof. Dr. Christian Kille,

Handelslogistik, Leiter des Studiengangs BW,
Hochschule Würzburg
Institut für Angewandte Logistik (IAL)

14.00 – 14.10

Fragen an die Referenten

14.10 – 14.30

Geht der Boom am Investmentmarkt weiter?



Dirk Schwindling,

Head of Commercial Transactions,
Aberdeen Standard Investments Deutschland AG

14.30 – 15.00

Diskussion

**Investment und Finanzierung:
Rendite, Zinsen und Potentiale**



Patrick Frank,

Head of Asset Management,
Fraser's Property Europe



Dirk Schwindling,

Head of Commercial Transactions,
Aberdeen Standard Investments Deutschland AG

Ein weiterer Panelteilnehmer befindet sich in Absprache

15.00 – 15.30

Networking-Pause

15.30 – 15.45

**„Schnelle Region für schnelle Logistik“ –
Chancen in Leipzig**



Achim Lohse,

PJ-Leiter Digitale Infrastruktur,
Stadt Leipzig Amt für Wirtschaftsförderung

15.45 – 16.00

Region Halle:

Profil – Standortentwicklung – Potential

Jan Hüttner,

Halle Saale Investvision Entwicklungs- und
Verwaltungsgesellschaft Halle-Saalekreis mbH

16.00 – 16.15

Fragen an die Referenten

16.15 – 16.30

**Warum viele Projekte scheitern und was dagegen
getan werden kann**

Erfahrungsbericht eines erfahrenen Großprojekt-
Mediators



Walter Wiese,

Geschäftsführer,
Walter Wiese Architektur Consulting

16.30 – 17.00

Diskussion

**Wenn sich die Köpfe heiß reden:
Pro und Contra Logistik**



Jan Dietrich Hempel,

Geschäftsführer,
Garbe Industrial Real Estate GmbH



Markus Ibert,

Geschäftsführer,
startLahr AIRPORT & BUSINESS PARK



Steffen Sauer,

Director, Head of Industrial & Logistics Leipzig,
Colliers International Deutschland GmbH



Walter Wiese,

Geschäftsführer,
Walter Wiese Architektur Consulting

17.00 – 17.30

Networking-Pause





17.30 – 18.00

Spekulative Entwicklungen – Die aktuelle Erfolgsstrategie!?



Patrick Kurowski,
Country Manager Germany & Austria,
MLP Group



Sascha Petersmann,
Head of Germany,
Baytree Logistics Properties



Björn Sundermann,
Bereichsleiter Logistik- und Industrieimmobilien,
Robert C. Spies Gewerbe und Investment
GmbH & Co. KG

Blick in die Zukunft

18.00 – 18.20

Studie zum zukünftigen Einsatz von Drohnen und Robotern in der Intrawerkslogistik



Robin Tech,
Managing Director,
AtomLeap GmbH

18.20 – 18.30

Fragen an die Referenten

18.30 – 18.50

Pecha Kucha Start-up-Session

Start-ups präsentieren Ihnen neue Geschäftsideen für Ihr Business

Sie wollen pitchten? Bewerben Sie sich bis zum 20. Dezember 2018: cynthia.schuetze@euroforum.com

18.50 – 19.00

Prämierung der Start-ups und Diskussion



19.00

Ende des ersten Veranstaltungstages

19.30

Exklusive Abendveranstaltung

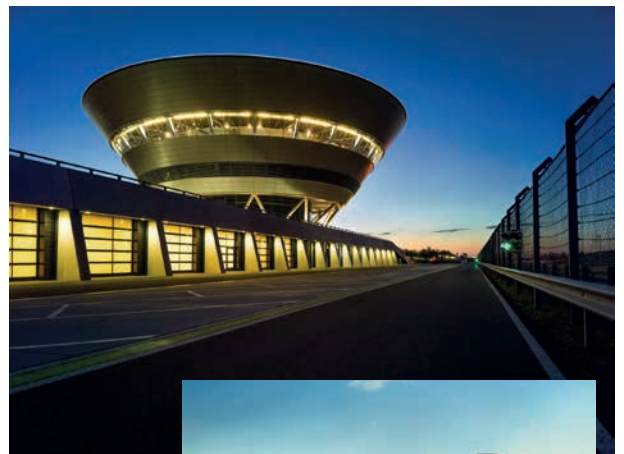
Wir laden Sie herzlich zu einem gemeinsamen Abendessen in ein besonderes Lokal der Kulturstadt Leipzig ein. Nutzen Sie die Gelegenheit in entspannter Atmosphäre Ihr Netzwerk zu erweitern.

9.00 – 12.30

Besichtigungstour

Porsche

Logistik-Immobilien in Leipzig sind vielfach eng mit der Automobilindustrie verknüpft. Gerne möchten wir Ihnen die dahinterstehenden Prozesse im Rahmen einer exklusiven Werksbesichtigung bei Porsche verdeutlichen. Begleiten Sie den Panamera und Macan auf ihrem Weg durch die Fertigung. Von Takt zu Takt ein hochanspruchsvolles Zusammenwirken von Mensch und Maschine. Das Timing muss sekundengenau eingehalten werden, dabei spielen auch die logistischen Prozesse eine entscheidende Rolle.



Eine weitere spannende Besichtigung befindet sich in Absprache



12.30 – 13.30 Business-Lunch

13.30 – 13.50

Blick ins Ausland: Logistikpark Venlo – Best Practice auch für Deutschland?



Philipp Feige,
VP, Market Officer Germany
Prologis

13.50 – 14.00 Fragen an den Referenten

14.00 – 14.30

Power talk

Die Suche nach dem heiligen Gral: Grundstückssuche in der Praxis



Doreen Beck,
Real Estate Manager,
Zalando SE

Ein weiterer Panelteilnehmer befindet sich in Absprache

14.30 – 15.00 Networking-Pause

15.00 – 15.20

Fachkräfteverfügbarkeit für Logistikansiedlungen

- ▣ Konkrete Zahlen
- ▣ Stellengesuche vs. Bewerber
- ▣ Wer wird gesucht?

Uwe Veres-Homm

15.20 – 15.50

Diskussion

Die Suche nach Logistik-Fachkräften – wie die Nadel im Heuhaufen?



Jutta Isabel Heusel,
Managing Partner,
Kollmannsperger Executive Search

Uwe Veres-Homm

Ein weiterer Panelteilnehmer befindet sich in Absprache

15.50 – 16.10

Service vs. Immobilie: Anforderungen von Nutzern – am Service Citylogistik und an Cityhubs



Janine Dietze,
Head of Logistics,
Drees & Sommer

16.10 – 16.30

Zukunftstrend „Mehrgeschossigkeit“? Wann ist das sinnvoll und was kostet das?

Referent befindet sich in Absprache

16.30 – 16.45 Abschlussdiskussion

16.45 Ende der Jahrestagung

Partner

Aberdeen Standard
Investments

BRENER

CBRE



cPort

cargo & industrie
am küstenkanal

DREES & SOMMER



GARBE.

Industrial Real Estate



Medienpartner





Ihr persönlicher
Anmeldecode

INFOLINE

+49(0)211.88737-505

Haben Sie Fragen zu dieser Veranstaltung?
Wir helfen Ihnen gerne weiter.

KUNDENBERATUNG UND ANMELDUNG



Murat Öncü
anmeldung@euroforum.com
+49 (0)211.88737-505

INHALT UND KONZEPTION



Janina Schabelon
Senior-Konferenz-Managerin
janina.schabelon@euroforum.com

SPONSORING UND GASTGEBERMÖGLICHKEITEN



Stefanie Weber
Senior-Sales-Managerin
+49 (0)211.88743-3712
stefanie.weber@euroforum.com

Die Logistik- Immobilie

19. Euroforum-Jahrestagung | 5. und 6. Februar 2019, Leipzig

www.euroforum.de/logistikimmobilie/ticket
anmeldung@euroforum.com

Jetzt
online
anmelden

Preis

5. und 6. Februar 2019, Leipzig:

2.150 €*

[P1107475]

* Preis p.P. zzgl. MwSt.

IHR PLUS

Als Teilnehmer unserer Euroforum-Veranstaltungen erhalten Sie von uns den Handelsblatt Business Zugang für 3 Monate kostenfrei zur Verfügung gestellt. Das Angebot endet automatisch. Sie erhalten die Zugangsinformationen per E-Mail von der Handelsblatt GmbH. Zu diesem Zwecke leiten wir Ihre Kontaktdaten an die Handelsblatt GmbH weiter. Diesem kostenfreien Service können Sie natürlich jederzeit widersprechen.

- Sie können jederzeit ohne zusätzliche Kosten einen Ersatzteilnehmer benennen.
- Im Preis sind umfassende, digitale Tagungsunterlagen enthalten.

Abonnieren Sie den monatlichen E-Mail-Newsletter und erhalten Sie aktuelle und interessante Informationen zu Ihren Schwerpunktthemen:

www.euroforum.de/newsletter

Unsere ausführlichen Teilnahmebedingungen finden Sie unter: www.euroforum.de/agb

IHR TAGUNGSHOTEL

Leipzig Marriott Hotel
Am Hallischen Tor 1, 04109 Leipzig, +49 (0)341 96530

Im Tagungshotel steht Ihnen ein begrenztes Zimmerkontingent zum ermäßigten Preis zur Verfügung. Bitte nehmen Sie die Zimmerreservierung direkt im Hotel unter dem Stichwort „Euroforum-Veranstaltung“ vor. Am Abend des ersten Veranstaltungstages lädt Sie das Hotel herzlich zu einem Umtrunk ein.

ADRESSE AKTUALISIEREN?

Wir nehmen Ihre Adressänderung gerne telefonisch oder per E-Mail auf: +49 (0)211.88743-3333, info@euroforum.com.

Sie haben das Recht, der Verwendung Ihrer Daten zum Zweck der Direktwerbung jederzeit zu widersprechen. Zudem sind Sie berechtigt, Auskunft der bei uns über Sie gespeicherten Daten zu beantragen sowie bei Unrichtigkeit der Daten die Berichtigung oder bei unzulässiger Datenspeicherung die Löschung der Daten zu fordern. Sie können unseren Datenschutzbeauftragten unter Datenschutzbeauftragter c/o Euroforum Deutschland GmbH, Toulouser Allee 27, 40211 Düsseldorf erreichen. Ihnen steht des Weiteren ein Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde zu.



[www.twitter.com/immoaktuell](https://twitter.com/immoaktuell)



www.facebook.com/euroforum.de



www.euroforum.de/news/immobilien